

Zitting van 13 november 2023

Aanwezig	Jimmy Graulus, Voorzitter Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Toon Durwael, Gert Vandersmissen, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Noel Vandenrijt, Lo Guypen, Guido Ector, Marijke Berden, Karolien Grosemans, Evi Appeltans, Lore Michiels, Wim Hayen, Danny Jamers, Tim Raskin, Johnny Franssen, Ludo Knaepen, Michel Laenen, Erwin Vanwetswinkel, Frederik Adams, Raadsleden Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Verontschuldigd	Sofie De Waele, Schepen Gunter De Ryck, Raadslid
Afwezig	

DE GEMEENTERAAD

Voorlopige vaststelling rooilijn- en wijzigingsplan – gedeeltelijke verplaatsing buurtweg 18 ter plaatse Kerkstraat.

Feiten en context

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de aanpassingen van de gemeenteweg zoals voorgesteld in de Atlas der Buurtwegen wenst door te voeren, meer bepaald aan de buurtweg nr. 18, om de juridische situatie ter plaatse van de percelen 3^e Afd. Sie B 442 e en 449h, respectievelijk Kerkstraat 82 en 82/1, te regulariseren;

Gelet op het voorstel van het rooilijn- en wijzigingsplan voor gedeeltelijke verplaatsing van de buurtweg nr. 18, zoals opgesteld door Bart Severi, Landmeterbureel Geowijzer, Sint-Jorislaan 139 3540 Herk-de-Stad, dd. 3 mei 2023, met onderstaande stukken:

- uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen
- uittreksel uit het GRB
- opmetingsplan
- weergave op luchtfoto
- fotoreportage

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 oktober 2017 waarbij goedkeuring werd gegeven aan het project 'Trage Wegen' (zie bijlage);

Inhoudelijke motivering

Overwegende dat inzake de meer - en minwaarden partijen dit onder elkaar hebben geregeld en dus via notariële akte zijn beslag heeft gekregen;

Gelet op de diverse overlegmomenten met betrokkenen en deze hebben geresulteerd in het voorstel tot gedeeltelijke wijziging van de buurtweg nr. 18 zoals heden ter goedkeuring voorligt;

Overwegende dat evenwel de bevoegdheid tot het verleggen van de buurtweg exclusief toekomt aan de gemeenteraad;

Overwegende dat sinds het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019 het onderscheid in procedure voor het verleggen, opheffen, wijzigen of aanleggen van gemeentewegen en buurtwegen is weggefallen;

Overwegende dat een trage weg in het gemeentewegendecreet wordt gedefinieerd als een weg voor niet gemotoriseerd verkeer;

Overwegende dat de betrokken weg een gemeenteweg is zoals blijkt uit de atlas der buurtwegen waar deze staat ingeschreven als 'chemin nr. 18' en is daardoor in beginsel een buurtweg in casu thans een gemeenteweg;

Overwegende dat deze buurtweg in 2003 werd rechtgetrokken door een verkavelingsvergunning en nadien in 2006 via verkavelingswijziging opnieuw werd verlegd van de linkerkant van het perceel naar de rechterkant;

Overwegende dat in toepassing van artikel 8 van het gemeentewegendecreet evenwel is deze verplaatsing onderworpen aan de voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad;

Overwegende de vaststelling dat deze gemeenteweg enkel een zachte verbinding vormt tussen de Kerkstraat en de achterliggende trage weg naar het station en het algemeen belang dient;
 Overwegende dat de gemeenteweg enkel een verbinding is voor zachte weggebruikers er geen gemotoriseerd verkeer zal worden toegelaten;
 Overwegende dat de gemeenteweg niet mag dienen als hoofdontsluiting voor het achterliggende woonuitbreidingsgebied mocht dit ooit in ontwikkeling worden gebracht;
 Overwegende dat er gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om oneigenlijk gebruik van fietsers op privaats domein en buiten de vastgestelde rooilijn te vermijden zoals het afsnijden van de bocht aan de Kerkstraat over perceel met kadastraal nummer 449H;
 Overwegende dat de huidige bouwlijn van huis met nummer 82/1 blijft behouden zoals ingetekend op het rooilijnplan;

Wettelijke motivering

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;
 Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
 Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
 Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Stemming:

Met 20 stemmen voor (Bert Moyaers, Mark Vanleeuw, Toon Durwael, Gert Vandersmissen, Bart Gruyters, Noel Vandenrijt, Lo Guypen, Guido Ector, Marijke Berden, Evi Appeltans, Lore Michiels, Wim Hayen, Danny Jamers, Tim Raskin, Johnny Franssen, Ludo Knaepen, Michel Laenen, Erwin Vanwetswinkel, Frederik Adams, Jimmy Graulus), 1 onthouding (Karolien Grosemans)

Beslissing:

Artikel 1.

De gemeenteraad heeft het voornemen een deel van de gemeenteweg met buurtwegnummer 18 gedeeltelijk te wijzigen zoals weergegeven op het plan, zoals opgesteld door Bart Severi, Landmeterbureel Geowijzer, Sint-Jorislaan 139 te 3540 Herk-de-Stad, toegevoegd in de bijlage en dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing. Deze gemeenteweg is een verbinding voor zachte weggebruikers en er zal geen gemotoriseerd verkeer worden toegelaten;
 De gemeenteweg zal niet gebruikt worden als hoofdontsluiting voor het achterliggende woonuitbreidingsgebied mocht dit ooit in ontwikkeling worden gebracht.

Artikel 2.

Het ontwerp rooilijn- en wijzigingsplan dd. 3 mei 2023, zoals opgesteld door Bart Severi, Landmeterbureel Geowijzer, Sint-Jorislaan 139 te 3540 Herk-de-Stad, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 3.

De bouwlijn van huis nr 82/1 blijft behouden zoals voorgesteld op het plan, opgesteld door Bart Severi, Landmeterbureel Geowijzer, Sint-Jorislaan 139 te 3540 Herk-de-Stad, ook na afbraak van dit huis.

Artikel 4.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassingen aan de Atlas van de Buurtwegen en het bijbehorende ontwerp van rooilijn- en wijzigingsplan.

Artikel 5.

Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur, terwijl een afschrift van dit besluit ter kennisgeving en uitvoering wordt overgemaakt aan :

- de Technische Dienst – planning,
- de Dienst Financiën.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:

Nathalie Creten
 W.g. Algemeen Directeur

Jimmy Graulus
 W.g. Voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT: Herk-de-Stad, 13 november 2023

In opdracht:

Nathalie Creten
Algemeen Directeur

Jimmy Graulus
Voorzitter



Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 6td7rq-sc7t83-muyga2-ry