

Zitting van het college van burgemeester en schepenen 03 augustus 2020

Aanwezig	Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Bart Bastijns, Plaatsvervangend Algemeen Directeur
Verontschuldigd	Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Afwezig	

## HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

---

### Verslag

#### 1 Goedkeuring verslag

De ontwerpnotulen van het college van burgemeester en schepenen van 20 juli 2020 en 27 juli 2020 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

### Bestelaanvragen

#### 2 Bestelaanvragen

Tot de aanvaarding van bestelaanvragen, zoals voorgesteld in bijlagen voor het dienstjaar 2020, genummerd S/2020/479, waarvoor er op de jaarbudgetrekening voldoende krediet is en waarvan een mail als bijlage wordt toegevoegd.

### Bestelbonnen

#### 3 Bestelbonnen

Het schepencollege aanvaardt de bestelbonnen, zoals voorgesteld in bijlagen voor het dienstjaar 2020, genummerd van S/2020/460 tot en met S/2020/467.

### Aanrekeningen

#### 4 Aanrekeningen

Het schepencollege aanvaardt de aanrekeningen, geboekt via journaal AK1, genummerd van S/2020/1833 tot en met S/2020/198, de aanrekeningen, geboekt via journaal AK2, genummerd van S/2020/31 tot en met S/2020/36, de jaanrekeningen, geboekt via divers journaal, genummerd van S/2020/249 tot en met S/2020/267 en van S/2020/269 tot en met S/2020/270.

### Grondgebiedszaken

- 5 **Afleveren van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een nieuwe totem aan de Okay op een perceel met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie A nr 138X, ter plaatse Diestsesteenweg 61 aan COLIM CVBA - OMV\_2020051697**
- 6 **Weigeren van een omgevingsvergunning voor het kappen van één eiken boom op een perceel met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie D nr 284W, ter plaatse Keernestraat 100 aan Vandenwijngaert Ivan - OMV\_2020075766**
- 7 **Kennisname van een beslissing van de deputatie in verband met het verlenen van een vergunning voor het project 'Aanleg amfibieënpoolen voor Kamsalamander in Schulensbroek, Herk-de-Stad' voor het aanmerkelijk wijzigen van het reliëf van de bodem, gelegen te Herk-de-Stad, afdeling 1, sectie A, perceelnr 218E, 219A en 222B - OMV\_2019051818**

Dit punt werd verdaagd

- 8 **Kennisname van een beslissing van de Raad voor Vergunningsbetwistingen in verband met de vernietiging van de beslissing van de Deputatie van 04/04/2019 voor het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning onder voorwaarden voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen te Slaperstraat te Herk-de-Stad, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie A nr 368B - 16/064**

Dit punt werd verdaagd

- 9 **Aktename van een melding voor het plaatsen van een terrasoverkapping met opengaand lamellendak op een perceel met kadastrale gegevens afdeling 4 sectie A nr 118R, ter plaatse Broekstraat 25 aan Ribus Katrien - OMV\_2020096869**

De melding voor het plaatsen van een terrasoverkapping met opengaand lamellendak op een perceel met kadastrale gegevens afdeling 4 sectie A nr. 118R ter plaatse Broekstraat 25 wordt in akte genomen aan Katrien Ribus.

#### Artikel 2.

Het verslag wordt ter zitting goedgekeurd

### **Omgeving**

- 10 **Afleveren omgevingsvergunning voor de hernieuwing van een vergunning voor een fruitbedrijf op een perceel met kadastrale afdeling**

**afdeling 1 sectie C nrs. 386K, 386G, 386H en 386M, ter plaatse Kleine Kruisstraat 47, aan Lenaerts-Borgers Jean-Pierre - OMV\_2020051855**

- 11 Weigeren omgevingsvergunning voor een grondwaterwinning in Park Olmenhof op een perceel met kadastrale afdeling afdeling 1 sectie C nr. 76C, ter plaatse Pikkeleerstraat 14, aan de stad Herk-de-Stad - OMV\_2020051802**

Dit punt werd verdaagd

- 12 Afleveren omgevingsvergunning voor een grondwaterwinning op een perceel met kadastrale afdeling 4 sectie B nr. 286A, ter plaatse Bosstraat zn, aan Hermans Martin - OMV\_2020062917**

- 13 Geen principiële goedkeuring over de mogelijkheid van een windturbine project op het industrieterrein van Herk-de-Stad.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen principiële goedkeuring om de mogelijkheden van de ontwikkeling van een windturbine-project op het Industrieterrein van Daelemveld verder uit te werken.

- 14 Masterplan binnengebied tussen de Markt en de Guldensporenlaan - standpunt ontwikkelingsvisie voorontwerp 20170816**

Het college van burgemeester en schepenen neemt standpunt in over het voorontwerp van het masterplan binnengebied tussen de Markt en de Guldensporenlaan.

- Een woondichtheid van 72 woningen per hectare is te hoog voor deze zone. Deze hoge V/T legt een hypotheek op de ontwikkelingskansen en mogelijkheden van de overige percelen van dit binnengebied. Het parkeren dient sowieso ondergronds en moduleerbaar aangelegd te worden.
- Hoe het parkeren voor deze eengezinswoningen opgelost wordt, dient mee opgenomen te worden in het masterplan.
- Binnen het globaal stuk is het bestuur ervan overtuigd dat er handel kan zijn waarvoor haar eigen projecten in dit gebied een voorbeeld zijn
- Het masterplan dient bekostigd te worden door de initiatiefnemers ervan.
- Het bestuur vindt de typologie van de eenheden te eenzijdig; een meer divers woonaanbod is te betrachten.

- 15 Advies bij een ontwerp Project-MER (PR-MER 3245) Tamerpark groepswoningsbouw met kadastrale gegevens afdeling 1 sectie A nrs. 152B, 152A, 153M, 153K, 169A, 174S2, 174V2, 174K2, 178F, 178E, 179, 180, 181, 182, 183A, 183B, 184A, 185C, 185B, 186A, 186C, 186D, 187C, 188B, 188C, 189C, 191E, 191G, 252R6, 252N8, 268S en 269W gelegen te Deken van Herckstraat 15 en Diestsesteenweg 19 - OMV 2020082423**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de conclusies van het voorliggende ontwerp project-MER Tamerpark, waarbij er vanuit milieustandpunt geen negatieve effecten te verwachten zijn en de uitvoering van

het project geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan het VEN zal veroorzaken, zodat dit ontwerp-MER gunstig wordt geadviseerd.

**16 Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, Kiezelweg 100, 3 afdeling, sectie B, nr. 167L, 166E2 deel, 166F2 deel en 166K2 deel**

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Kiezelweg 100, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 3 afdeling, sectie B, nr. 167L, 166E2 deel, 166F2 deel en 166K2 deel, groot volgens meting respectievelijk 1838 m<sup>2</sup> voor lot 1, 33 m<sup>2</sup> voor lot 2, 32 m<sup>2</sup> voor lot 3 en 109 m<sup>2</sup> voor lot 4 ongunstig. Door de voorgestelde wijziging van de perceelsconfiguratie ontstaat een grillige perceelsgrens met een uitsprong en meerdere knikken. Dit is ruimtelijk niet wenselijk. De scheiding tussen percelen dient te bestaan uit zo recht mogelijke lijnen. De aanwezigheid op dit moment van bijgebouwen (in het bijzonder de garage) kan hier geen argument voor zijn, temeer daar deze bijgebouwen (deels) zijn opgericht zonder stedenbouwkundige of omgevingsvergunning en ze bovendien deels zijn gelegen buiten hun geëigende bestemmingszone.

**17 Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, Kloosterbosweg 1, 1 afdeling, sectie B, nr. 715D, 715E en 715 F**

Het college van burgemeester en schepenen maakt enkele opmerkingen die opgenomen dienen te worden in de akte betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Kloosterbosweg 1, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 1 afdeling, sectie B, nr. 715D, 715E en 715 F, groot volgens meting respectievelijk 42 492 m<sup>2</sup> voor lot 2, 41 274 m<sup>2</sup> voor lot 3 en 93 926 m<sup>2</sup> voor lot 4. Volgende tekst wordt opgenomen in de akte: *'Voor de verdeling werd geen verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning afgegeven en er is geen zekerheid wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.'*

**18 Artikel 5.2.2. V.C.R.O. - Wijziging van de perceelsconfiguratie van een onroerend goed: Splitsing van een perceel grond gelegen te Herk-de-Stad, Kasteelstraat zn, 2 afdeling, sectie A, nr. 404A, 406C en 408A**

Het college van burgemeester en schepenen maakt enkele opmerkingen betreffende de voorgestelde splitsing van het perceel grond, ter plaatse Kasteelstraat zn, 3540 Herk-de-Stad, gekadastraerd volgens het kadaster 2 afdeling, sectie A, nr. 404A, 406C en 408A, groot volgens meting respectievelijk 1066 m<sup>2</sup> voor lot 1B, 1035 m<sup>2</sup> voor lot 2B en 884 m<sup>2</sup> voor lot 3B. Volgende tekst wordt opgenomen in de akte: *'Voor de verdeling werd geen verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning afgegeven en er is geen zekerheid wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.'*

## Milieu

**19 Overeenkomst Landschapsteams (voormalige parkrangers).**

De overeenkomst Landschapsteams met Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren wordt goedgekeurd voor de periode van 01/05/2020 tot 31/12/2025 voor:

- het onderhoud van de wandelpaden. De kostprijs per jaar is hiervoor 2.400 euro.
- Voor het landschapsherstel met 5 ploegdagen. De gemeentelijke bijdrage hiervoor bedraagt 240 euro per ploegdag, wat neerkomt op 1.200 euro per jaar.

## TD-U

- 20 Ter agendering op de gemeenteraad van september 2020.  
Aankoop gesloten bestelwagen - Goedkeuring lastvoorwaarden en  
gunningswijze - 2020-9307**

Dit punt werd verdaagd

- 21 Ter agendering op de gemeenteraad van september 2020  
Huren kerstverlichting 2020 - 2024 - Goedkeuring lastvoorwaarden -  
2020-9335**

## Lokale economie

- 22 Kraam Meesterlyck Ham (eenmalig) op wekelijkse markt.**

Er wordt toestemming gegeven aan Ever Present BVBA, gelegen te 1652 Alsenberg, Oude Nijvelsebaan 76, om voor hun klant Meesterlyck Ham een 'MarktMuseum' tijdens een wekelijkse woensdagnamiddagmarkt in Herk-de-Stad een kraam te laten plaatsen waarbij de geschiedenis over Belgische ham tentoongesteld en verteld en geanimeerd wordt onder de vorm van een host die kan acteren en die in de kleding rondloopt die de Vlaamse Meesters destijds droegen. Ever Present BVBA krijgt geen toestemming om 'proevertjes' uit te delen tenzij de Nationale Veiligheidsraad of de Federale regering / ministerraad het licht op groen hebben gezet om wel 'proevertjes' toe te laten.

- 23 Aanvraag standplaats frituurwagen aan de Amandinazaal  
Schakkebroek.**

Er wordt toestemming verleend aan tot plaatsing van een frituurwagen aan de Amandinazaal te Schakkebroek elke vrijdag, zaterdag en zondag van 10 tot 22 uur.

## TD - openbare werken

- 24 Ter agendering op de gemeenteraad van september  
aankoop tractor - trekker - Goedkeuring lastvoorwaarden en  
gunningswijze - 2020-9330**

Dit punt werd verdaagd

## TD - groen

- 25 Groendienst - Bladblazers en boomzaag - Goedkeuring gunning - 2020-  
9348**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht van de offertes van 22 juli 2020, opgesteld door de technische dienst. De opdracht 'Groendienst - Bladblazers en boomzaag' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde De Tuinvriend Herk-de-Stad, Steenweg 171 te 3540 Herk-de-Stad, tegen het nagerekende offertebedrag van 1.810,00 euro excl. btw of 2.190,10 euro incl. 21% btw.

## Vrije Tijd

## Sport

### **26                    Principebeslissing fietstochten over Herks grondgebied**

Het schepencollege beslist dat aanvragen voor een doortocht die geen ondersteuning vragen en/of geen hinder veroorzaken worden afgehandeld door de administratie. Aanvragen voor een doortocht die één of andere vorm van ondersteuning vragen en/of mogelijk voor hinder kunnen zorgen, worden ter goedkeuring voorgelegd aan het schepencollege.

## Interne zaken

### Burgerzaken

### **27                    Aanvraag tot het bekomen van informatie uit het bevolkingsregister onder vorm van personenlijsten**

Er wordt toestemming gegeven aan de dienst Burgerzaken voor het afleveren van een personenlijst van de kinderen geboren vanaf 1 januari 2011 tot heden.

### **28                    Schraping uit het vreemdelingenregister van ambtswege**

## Staf

### Communicatie

### **29                    Uitgifte Infogids 2021**

Het schepencollege stemt in met de uitgifte van de Infogids 2021.

## Secretariaat

### **30                    Verslag kerkraad O.L.V. Geboorte Berbroek op 19 februari 2020.**

Het schepencollege neemt kennis van de inhoud van het verslag van de vergadering van O.L.V. Geboorte Berbroek van 19 februari 2020.

## Personeel

### **31                    Arbeidsongeval begeleider buitenschoolse kinderopvang: vaststelling consolidatie zonder blijvende invaliditeit - arbeidsongeval op 27 februari 2020.**

### **32                    Arbeidsongeval begeleider buitenschoolse kinderopvang: vaststelling consolidatie zonder blijvende invaliditeit - arbeidsongeval op 28 februari 2020.**

**33 Inenting personeel ter voorkoming van griep**

Het schepencollege stemt in met de vaccinatie tegen griep van de personeelsleden die dat wensen door de arbeidsgeneeskundige dienst IDEWE en met de betaling en plaatsing van het vaccin voor 17,03 euro per persoon.

**34 Kennisname van verslagen, briefwisseling, e.a.****35 Vergaderingen, feestelijkheden en andere plechtigheden.****NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:**

In opdracht:

Bart Bastijns  
W.g. Plaatsvervangend Algemeen Directeur

Bert Moyaers  
W.g. Burgemeester