

Zitting van 08 februari 2021

Aanwezig	Lore Michiels, Voorzitter Bert Moyaers, Burgemeester Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Schepenen Bart Gruyters, toegevoegd schepen - voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Noel Vandenrijt, Lo Guypen, Sofie De Waele, Jimmy Graulus, Karolien Grosemans, Toon Durwael, Evi Appeltans, Wim Hayen, Danny Jammers, Tim Raskin, Johnny Franssen, Gunter De Ryck, Ludo Knaepen, Michel Laenen, Karel Lavigne, Merja Stiers, Raadsleden Bart Bastijns, Plaatsvervangend Algemeen Directeur
Verontschuldigd	Nathalie Creten, Algemeen Directeur
Afwezig	

DE GEMEENTERAAD

Aanpassing reglement retributie op de afgifte van administratieve stukken voor wat betreft het aanvragen van een conformiteitsattest en de éézijdige beëindiging wettelijke samenwoning.

Feiten en context

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het afleveren van allerlei administratieve stukken voor de gemeente lasten meebrengt en dat het aangewezen is hiervoor een gematigde retributie in te vorderen;

Gelet dat deze ontvangsten in naleving van de omzendbrief KB/ABB2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit bij voorkeur als retributie dan als belasting gekwalificeerd worden.

Inhoudelijke motivering

Gelet dat momenteel voor het afleveren van een conformiteitsattest de volgende retributie gevraagd wordt:

'- Voor een woning: 62,50 euro

Dit conformiteitsattest is gratis in volgende gevallen:

- CA afgeleverd op initiatief van de burgemeester in uitvoering van zijn decretale bevoegdheden;
- CA afgeleverd in het kader van woningonderzoek voor het bekomen van een huursubsidie
- CA afgeleverd in het kader van een gemeentelijke premie-aanvraag
- CA afgeleverd in het kader van een woningonderzoek voor inhuring SVK.

- Kamerwoningen:

- Met maximum 5 kamers: 62,50 euro
- Vanaf 6^{de} kamer: + 12,00 euro
- Maximum: 1250 euro'

Gelet dat vanuit Wonen Vlaanderen wordt aangegeven dat de retributie voor het aanvragen van een conformiteitsattest mag verhoogd worden tot de volgende bedragen:

'De gemeente mag voor de behandeling van een aanvraag van een conformiteitsattest een vergoeding vragen. De gemeenteraad stelt de vergoeding vast. Ze bedraagt vanaf 1 januari 2021 maximaal

- 90 euro voor een zelfstandige woning;
- 90 euro voor een kamerwoning, verhoogd met 15 euro per kamer, met een maximum van 1.775 euro per gebouw.'

Gelet dat voorgesteld wordt om deze maximale bedragen ook toe te passen op het grondgebied van Herk-de-Stad; Gelet dat de retributie voor een conformiteitsattest niet afhankelijk is van het afleveren van een attest maar van het aanvragen van een attest teneinde te vermijden dat bij het niet afleveren van het attest geen retributie vereist is hoewel toch de nodige onderzoeken hebben plaatsgevonden;

Gelet dat de verklaring van de beëindiging van de wettelijke samenwoning in onderlinge overeenstemming dient te gebeuren door beide partijen;
 Gelet dat, indien het gaat over een eenzijdige verklaring van de beëindiging van het wettelijk samenwonen, deze beslissing aan de tegenpartij wordt betekend door een gerechtsdeurwaarder;
 Gelet dat de ambtenaar van de burgerlijke stand hiervoor de nodige stappen dient te ondernemen;
 Gelet dat de kosten van de betekening ten laste zijn van de persoon die de eenzijdige verklaring bij de burgerlijke stand komt afleggen;
 Gelet dat tot op heden de kosten van de betekening door de deurwaarder aan de gemeente werden gefactureerd en deze werden teruggevorderd bij de aanvrager;
 Gelet dat het vanuit administratief oogpunt efficiënter is om bij het afleggen van de eenzijdige verklaring een retributie te vragen die zowel de kosten van de deurwaarder als de bijkomende inspanningen vanuit de burgerlijke stand dekt;
 Gelet dat de laatste betekening (22/02/2018) door de deurwaarder in het kader van een beëindiging van een wettelijke samenwoning een kostprijs had van 179,13 euro;
 Gelet op de wettelijke verplichting om deze kosten door te rekenen aan de aanvrager van het beëindigen van de wettelijke samenwoning;
 Gelet dat voorgesteld wordt om een retributie van 225 euro te vragen in het kader van een eenzijdige verklaring van de beëindiging van het wettelijk samenwonen;

Wettelijke motivering

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
 Gelet op de wet van 23 november 1998 tot invoering van de wettelijke samenwoning;
 Gelet op artikel 1476 van het burgerlijk wetboek;
 Gelet op artikel 3.9. van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;
 Gelet op de goedkeuring op de gemeenteraad van 16 december 2019 van het reglement inzake de retributie op de afgifte van administratieve stukken;

Financiële impact

Er is door de verhoging van de retributies voor het aanvragen van een conformiteitsattest en het invoeren van een retributie voor een eenzijdige verklaring van de beëindiging van het wettelijk samenwonen een beperkte positieve financiële impact.

Stemming:

Met 16 stemmen voor (Bert Moyaers, Mark Vanleeuw, Marijke Berden, Gert Vandersmissen, Guido Ector, Bart Gruyters, Noel Vandenrijt, Sofie De Waele, Jimmy Graulus, Toon Durwael, Evi Appeltans, Lore Michiels, Wim Hayen, Ludo Knaepen, Karel Lavigne, Merja Stiers), 6 onthoudingen (Lo Guyppen, Karolien Grosemans, Danny Jamers, Johny Franssen, Gunter De Ryck, Michel Laenen), 1 niet gestemd (Tim Raskin)

Beslissing:

Artikel 1.

Er wordt vanaf 1 maart 2021 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 een retributie gevestigd op het afleveren door het gemeentebestuur van allerlei administratieve stukken.

Deze retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen aan wie het stuk wordt afgeleverd.

Artikel 2.

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

- 1) Voor de identiteitskaart Belgen: de prijs die de gemeente aan de federale overheid dient te betalen, verhoogd met 3,00 euro, desgevallend afgerond naar de hogere euro.
 Voor de vreemdelingenkaart: de prijs die de gemeente aan de federale overheid dient te betalen, verhoogd met 3,00 euro, desgevallend afgerond naar de hogere euro.
 Voor de Kids-ID: de prijs die de gemeente aan de federale overheid dient te betalen, verhoogd met 3,00 euro, desgevallend afgerond naar de hogere euro.
- 2) Voor de huwelijksboekjes:
 20,00 euro voor een trouwboekje. Dit bedrag omvat de belasting op het in het trouwboekje voorkomend huwelijksgetuigschrift.
- 3) Voor de paspoorten: de prijs die de gemeente aan de federale overheid dient te betalen, verhoogd met 11,00 euro.
- 4) Voor de rijbewijzen: de prijs die de gemeente aan de federale overheid dient te betalen, verhoogd met 6,00 euro.

- 5) Voor verzoeken tot vergunningen tot verandering of tot toevoeging van een of meer voornamen: 150,00 euro.
 6) Voor natuurvergunning: 55,00 euro (exclusief kosten openbaar onderzoek)
 7) Inlichtingen vastgoedinformatie (indien beschikbaar):

per perceel

- vastgoedinformatie beperkt (= exclusief stedenbouwkundig uittreksel): 55,00 euro
- vastgoedinformatie uitgebreid (= inclusief stedenbouwkundig uittreksel): 90,00 euro
- stedenbouwkundige uittreksel (= uittreksel uit vergunningen- en plannenregister): 55,00 euro
- uittreksel plannenregister: 28,00 euro
- uittreksel vergunningenregister: 28,00 euro

8) Kosten in het kader van verkoop van onroerend goed door de gemeente: de effectieve kostprijs (schattingkosten, administratieve kosten) wordt doorerekend

9) Aanvragen van een conformiteitsattest:

- Voor een zelfstandige woning: 90 euro
- Voor een kamerwoning: een basisbedrag van 90 euro, verhoogd met 15 euro per kamer, met een maximum van 1.775 euro per gebouw.

Deze aanvraag is gratis in volgende gevallen:

- CA afgeleverd op initiatief van de burgemeester in uitvoering van zijn decretale bevoegdheden;
- CA afgeleverd in het kader van woningonderzoek voor het bekomen van een

huursubsidie;

- CA afgeleverd in het kader van een gemeentelijke premie-aanvraag;
- CA afgeleverd in het kader van een woningonderzoek voor inhuring SVK.'

10) Retributie voor het maken van kopies bij alle gemeentelijke diensten :

- voor verenigingen:

A4	: 0,10 euro
A4 recto verso	: 0,15 euro
A3	: 0,15 euro

met een maximum van 250 kopies per jaar;

- voor privé personen en voor verenigingen bij overschrijding van 250 kopies per jaar:

A4	: 0,15 euro
A4 recto verso	: 0,20 euro
A3	: 0,20 euro

11) Voor de eenzijdige verklaring van de beëindiging van het wettelijk samenwonen: 225 euro.

Artikel 3.

De retributie wordt ingevorderd bij het afleveren van het document. De personen die onderworpen zijn aan de retributie zijn eveneens verplicht er het bedrag van in bewaring te geven op het ogenblik van de aanvraag, indien het document niet onmiddellijk kan afgeleverd worden. Er wordt kosteloos een ontvangstbewijs afgeleverd.

Artikel 4.

Wanneer de gevraagde stukken met de post worden verstuurd, worden de verzendingskosten aan de retributie toegevoegd. Die kosten dienen bij de aanvraag te worden betaald. Zij zijn eveneens verschuldigd en vooruit betaalbaar wanneer artikel 5 van toepassing is.

Artikel 5.

Worden van de retributie vrijgesteld:

1. de stukken die in uitvoering van een wet of van gelijk welk reglement van de administratieve overheid door het gemeentebestuur kosteloos moeten worden afgeleverd;
2. de stukken die afgeleverd worden aan behoeftige personen; de behoeftigheid wordt door ieder overtuigend bewijsstuk gestaafd;
3. de machtigingen aangaande godsdienstige of politieke manifestaties;
4. de machtigingen aangaande activiteiten die als dusdanig reeds het voorwerp uitmaken van een belasting of retributie ten voordele van de gemeente;
5. de stukken die afgeleverd worden aan de gerechtelijke of administratieve overheden, alsook aan instellingen van openbaar nut;

Artikel 6.

Indien de onmiddellijke invordering niet uitgevoerd kan worden worden deze retributies betaald op rekening van het gemeentebestuur na toezending van een factuur

Artikel 7.

Onderhavig raadsbesluit in toepassing van artikel 286 tot en met 288 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, mee te delen aan de Heer provinciegouverneur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:

Bart Bastijns
W.g. Plaatsvervangend Algemeen Directeur

Lore Michiels
W.g. Voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCRIFT: Herk-de-Stad, 08 februari 2021

In opdracht:

Bart Bastijns
Plaatsvervangend Algemeen
Directeur

Lore Michiels
Voorzitter



Valideer dit document op <https://verify.intellistampcenter.be/verify> met code: 39s4kb-nfegd2-kamss2-qy