

SUBSIDIEREGLEMENT ENERGIEBESPARENDE MAATREGELLEN

AFDELING 1. VOORWERP VAN HET SUBSIDIEREGLEMENT

Artikel 1. DOEL EN DOELGROEP

Binnen de perken van het jaarlijks goedgekeurde budget, kan het college van burgemeester en schepenen een subsidie verlenen aan particulieren voor:

- het aanbrengen van dakisolatie en het aanbrengen van een onderdak in gebouwen met een woonfunctie. Aanvragen voor volgende werken zijn mogelijk:
 - aanbrengen van dakisolatie waar reeds een winddicht onderdak aanwezig is,
 - plaatsen van een winddicht onderdak en het aanbrengen van isolatie.
- het vervangen van de beglazing door superisolerende beglazing al dan niet met het vernieuwen van het raamwerk.

Deze werken vormen de belangrijkste energiebesparende maatregelen voor woningen en andere gebouwen. De gemeente Herk-de-Stad wil op deze manier de CO₂-reductie en het voordelige effect daarvan op het leefmilieu verhogen.

Artikel 2. VERKLARING TERMEN OF BEGRIPPEN

- Erkend aannemer: de aannemer moet voldoende technisch onderlegd zijn en voldoende financiële draagkracht hebben. Deze erkenning houdt in dat het bevoegde gewest vaststelt dat dit inderdaad het geval is.
- Onderdak: een winddicht, isolerend, dampdoorlatend en waterwerend onderdak.
- Rd-waarde: geeft het warmte-isolerend vermogen van een materiaal laag aan en wordt uitgedrukt in m²K/W.

Hoe groter de Rd-waarde, hoe beter het materiaal isoleert. De Rd-waarde (warmteweerstand) wordt bepaald door de dikte van de isolatie (in meter) te delen door de lambdawaarde (W/mK).

$Rd = d/\lambda$ waarbij Rd = warmteweerstand in m² K/W, d = dikte van het materiaal in m, λ = warmtegeleidingscoëfficiënt in W/m K.

De lambdawaarde λ van het gebruikte isolatiemateriaal wordt bepaald volgens de richtlijnen van NBN B62-002 of ETA (Europese Technische goedkeuring). Deze lambdawaarden zijn onder meer terug te vinden op de websites www.butg.be, www.eota.be, en www.vibe.be.

- Dampscherm: een dampremmende laag of dampscherm is een schild dat verhindert dat de isolatie in een constructie vochtig wordt door condensatie (van binnenshuis).

Deze laag verhindert het damptransport door de constructie. Een dampremmende laag wordt aangebracht aan de warme zijde (woonzijde) van de constructie. De dampremmende laag dient geheel gesloten aangebracht te worden



- μ_d : dampdiffusieweerstand (μ -d).

μ -waarde is een materiaalconstante en bijgevolg productafhankelijk, d = dikte in meter. Het getal geeft aan in welke mate de dampdiffusie weerstand ondervindt en drukt dit uit ten opzichte damptransport via stilstaande lucht.

Daarom moet men er steeds naar streven aan de buitenzijde van de isolatielaag een méér damp-open materiaal te gebruiken dan aan de binnenzijde. Het resultaat is een luchtdichte én damp-open isolatielaag. Dit geeft zekerheid dat de waterdamp zich van binnen naar buiten zal verplaatsen.

- U-waarde - warmtedoorgangscoefficiënt: de U-waarde van een constructieonderdeel geeft aan hoeveel warmte er per seconde en per vierkante meter verloren gaat langs een constructieonderdeel bij een temperatuurverschil van 1 °C tussen binnen en buiten (vb. hoeveel warmte gaat er langs de beglazing verloren als het binnen 20° C en buiten 19°C is).
- U_g : U-waarde van beglazing.

AFDELING 2. VOORWAARDEN VOOR SUBSIDIETOEKENNING

Artikel 3. VOORWAARDEN WAARAAN DE AANVRAGER MOET VOLDOEN

Om in aanmerking te komen voor een subsidie moet de aanvrager voldoen aan de volgende voorwaarde:

- De aanvrager moet eigenaar of huurder van de woning zijn. Indien de aanvrager huurder is, dient hij een schriftelijke toestemming van de eigenaar bij het aanvraagdossier te voegen.

Artikel 4. VOORWAARDEN WAARAAN HET PROJECT MOET VOLDOEN

Om in aanmerking te komen voor een subsidie moet het project voldoen aan de volgende voorwaarden:

§1. Algemeen geldende voorwaarden

- Voor het bekomen van een gemeentelijke premie dient de aanvrager vooraf een premie aan te vragen bij Infracx. Uitsluitend goedgekeurde aanvragen van Infracx kunnen in aanmerking komen voor de gemeentelijke premie. De premie, uitbetaald door Infracx, dient minimum € 50 te bedragen.
- Het gebouw waarop de aanvraag betrekking heeft, moet gelegen zijn op het grondgebied van Herk-de-Stad en dient vergund te zijn of wordt vergund geacht conform de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

§2. Specifieke bepalingen

De gemeente Herk-de-Stad verleent de subsidie onder de volgende voorwaarden:

- Het aantal subsidies per perceel wordt maximaal gelijkgesteld aan het aantal woonegelegenheden rechtstreeks onder het dak.
- De subsidie voor dakisolatie is van toepassing op zowel hellende daken, platte daken als zoldervloeren.
- Het verlenen van de subsidie kan enkel binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor dit reglement beschikbaar stelt en overeenkomstig de wet van 14 november 1983 houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.



A. Voorwaarden subsidie dakisolatie:

- De subsidie geldt zowel voor het isoleren van een nog niet geïsoleerd dak of zoldervloer als voor het bijkomend isoleren van een reeds geïsoleerd dak of zoldervloer. Voor eenzelfde ruimte moet gekozen worden tussen ofwel de dakisolatie ofwel de isolatie van de zoldervloer. Het is niet mogelijk om beide zaken te subsidiëren.
- Bij het isoleren van een hellend of plat dak moet een damprem of dampscherm geplaatst zijn of worden. Dit wordt niet gesubsidieerd.
- De dakisolatie moet een Rd-waarde hebben die groter dan of gelijk aan 6,7 m²K/W is.
- Met de totale Rd-waarde wordt bedoeld dat ofwel één laag isolatie een Rd-waarde van minstens 6,7 heeft, ofwel meerdere direct op elkaar aansluitende lagen isolatie samen hebben in totaal minstens een Rd-waarde van 6,7 m²K/W, inclusief het onderdak. Hiervoor wordt de binnenafwerking niet meegerekend. Een eventueel aanwezig groendak mag niet meegerekend worden om de totale Rd-waarde te berekenen.
- Materiaal dat niet op de websites www.butg.be, www.eota.be, en www.vibe.be vermeld wordt, maar wel beschikt over de nodige technische goedkeuringen, komt alleen in aanmerking voor de subsidie met een technische fiche met vermelding van bovenstaande gegevens.
- Het aanbrengen van een groendak kan niet in aanmerking komen voor een subsidie voor dakisolatie.
- Bijkomende voorwaarden specifiek voor isolatie bij hellende daken:
 - Er moet een onderdak aanwezig zijn, bestaand of nieuw aangelegd, vooraleer de dakisolatie wordt aangebracht, om in aanmerking te komen voor subsidie.
 - Bij gebruik van niet-zachte materialen, dient erop toegezien te worden dat het isolatiemateriaal voldoende aansluit aan het keperwerk
- Bijkomende voorwaarden specifiek voor zoldervloerisolatie:
 - Er moet een winddicht onderdak aanwezig zijn of de zoldervloer moet winddicht afgedekt zijn.
 - De zolderruimte kan niet gebruikt worden als kamer.
 - Het zolderluik moet mee geïsoleerd worden.

Voor de subsidie dakisolatie komt niet in aanmerking: dakisolatie die hoofdzakelijk gebaseerd is op reflectie van stralingswarmte.

B. Voorwaarden subsidie voor een winddicht onderdak:

Deze subsidie voor onderdak is enkel van toepassing op hellende daken en geldt enkel voor de plaatsing van een nieuw winddicht, dampdoorlatend en waterwerend onderdak waarbij de dampweerstand μ d kleiner dan of gelijk aan 1 meter is.

Voor de subsidie winddicht onderdak komen niet in aanmerking:

- Onderdaken bestaande uit folie.
- Onderdaken zonder tandgroef verbinding.
- Onderdaken met een dampweerstand μ d groter dan 1 meter.
- Het winddicht maken van een bestaand, niet-winddicht onderdak.



C. Voorwaarden voor het plaatsen van superisolerende beglazing:

Het vervangen van het glas door isolerende beglazing in de bestaande raamkaders komt in aanmerking met uitsluiting van glas in raamkaders die niet thermisch onderbroken zijn (gietijzer, PVC, aluminium, ...):

- Bij vervanging van beglazing moet de nieuw geplaatste beglazing een U-waarde (Ug) hebben lager dan of gelijk aan 0,8 W/m²K.
- Ook dakvensters en lichtkoepels die voldoen aan de U-waarde, komen in aanmerking.
- De subsidie geldt enkel voor de kostprijs van nieuw aangekochte en geplaatste materialen verhoogd met de plaatsingskost.
- Het verlenen van de subsidie kan enkel binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor dit reglement beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Voor deze subsidie komen niet in aanmerking:

- Vervanging van beglazing en/of dakisolatie in niet-verwarmde ruimtes zoals tuinhuisen, garages,
- Vervanging van beglazing in veranda's (ruimte waarvan de wanden voor minstens de helft uit glas bestaan en volledig afsluitbaar van de rest van de woning).

AFDELING 3. INDIENEN VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG

Artikel 5. TERMIJN, WIJZE EN ADRES VAN INDIENING VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG

§1.

De aanvraag tot het verkrijgen van een subsidie kan op de volgende wijze gebeuren:

- per post
- afgeven tegen ontvangstbewijs
- via mail
- via de gemeentelijke website

§2.

De aanvraag tot het verkrijgen van de subsidie moet gebeuren nadat de werken zijn uitgevoerd en/of nadat het nodige materiaal is aangekocht (factuurdatum geldt als bewijs), uiterlijk 1 jaar na de datum die vermeld staat in de toewijzingsbrief van de premie door Infracx en uiterlijk op 30 september van het lopende budgetjaar om nog uitgekeerd te kunnen worden in het lopende budgetjaar.

Aanvragen die ingediend worden in oktober, november of december komen in het lopende jaar niet in aanmerking voor subsidie.

§3.

De aanvraag moet ingediend worden op volgend adres:

College van burgemeester en schepenen Herk-de-Stad
Dienst Leefmilieu
Pikkeleerstraat 14
3540 Herk-de-Stad

E-mail: leefmilieu@herk-de-stad.be



Website: www.herk-de-stad.be

Artikel 6. DOCUMENTEN IN TE DIENEN BIJ DE SUBSIDIEAANVRAAG

Voor iedere aanvraag moeten de volgende documenten gedateerd en ondertekend in 1 exemplaar ingediend worden:

- een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier,
- de toewijzingsbrief van de premie door Infrac,
- een kopie van de factuur waarop minstens volgende elementen vermeld staan:
 - ingeval van dakisolatie: het aantal m² isolatiemateriaal, samenstelling, type/merk, R-waarde van het materiaal, dikte van het materiaal en de kostprijs van het materiaal en/of van de uitgevoerde werken,
 - ingeval van onderdak: het aantal m² materiaal voor het onderdak, samenstelling en type/merk van het gebruikte materiaal en de kostprijs van het materiaal en/of van de uitgevoerde werken, µd-waarde van het dampscherm
 - ingeval van hoogrendementsglas: het aantal m² en de U-waarde van het geplaatst glas,
 - ingeval van werken uitgevoerd door een erkend aannemer: naam, contactgegevens en het BTW- en erkenningsnummer van de aannemer,
- foto's van vóór, tijdens en na de werken waaruit o.a. blijkt (voor dakisolatie) dat de woning een onderdak heeft of dat er een onderdak werd aangelegd. De foto's dienen gedateerd te zijn en er moet duidelijk uit blijken dat ze over de bedoelde aanvraag handelen,
- indien de aanvrager huurder is: de schriftelijke toestemming van de eigenaar,

Bij een elektronische aanvraag geldt het mailbericht als ondertekening.

Het aanvraagformulier kan opgevraagd worden op het adres vermeld in Artikel 5 §3 of kan van de gemeentelijke website worden gehaald.

AFDELING 4. TOETSING VAN DE SUBSIDIEAANVRAAG

Artikel 7. TOETSING OP TIJDIGHEID

§1.

De datum van ontvangst van de aanvraag bij het gemeentebestuur geldt als datum voor de toetsing op tijdigheid.

§2.

Indien de aanvrager zijn subsidieaanvraag niet tijdig heeft ingediend, zal hij hiervan schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

Artikel 8. TOETSING OP VOLLEDIGHEID

De aanvraag wordt onderzocht op volledigheid.



De aanvrager die een onvolledige aanvraag indient, krijgt schriftelijk de vraag om de ontbrekende documenten alsnog in te dienen binnen een termijn van 14 kalenderdagen na postdatum van desbetreffende brief. Een aanvraag die niet vervolledigd wordt binnen deze termijn komt niet meer in aanmerking voor een subsidie in het kader van dit reglement.

De aanvrager zal hiervan schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

Artikel 9. TOETSING OP INHOUD

De aanvraag wordt getoetst aan de voorwaarden vermeld in dit reglement. Aanvragen die niet beantwoorden aan de bepalingen van dit reglement zullen worden geweigerd.

Artikel 10. TOETSING OP KREDIET

§1.
Het krediet dat in het budget voor dit reglement wordt ingeschreven, wordt in de loop van het budgetjaar niet verhoogd.

§2.
Het uit te betalen subsidiebedrag wordt berekend conform de bepalingen van AFDELING 5 van dit reglement. Indien de kredieten die in het budget voor dit reglement zijn ingeschreven ontoereikend zijn, zullen de goedgekeurde uit te betalen subsidiebedragen worden herberekend in verhouding tot het voorziene budget.

De aanvrager zal hiervan schriftelijk op de hoogte worden gebracht.

Artikel 11. BESLUITVORMING OVER DE SUBSIDIEAANVRAAG

Het college van burgemeester en schepenen beslist binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf 30 september van het lopende budgetjaar over de subsidieaanvraag.

De aanvrager zal schriftelijk op de hoogte worden gebracht van deze beslissing.

AFDELING 5. BEREKENING VAN HET SUBSIDIEBEDRAG

Artikel 12. BEPALING VAN HET SUBSIDIEBEDRAG

De subsidie wordt als volgt toegekend:

§1.

A. Dakisolatie en onderdaken:

- Isolatie: € 2,00 per m² geïsoleerde dakoppervlakte.
- Onderdak: € 5,00 per m² aangelegd onderdak.

Er geldt een maximum subsidiebedrag van € 500 per woning voor het aanbrengen van dakisolatie en een winddicht onderdak.



B. Vervanging van glas in raamkaders:

De subsidie bedraagt 10 euro per m² voor geplaatste isolerende beglazing met een U-waarde van hoogstens 0,8 W/m²K, dit met een max. van 500 euro per woning.

§2.

De premies kunnen slechts éénmalig toegekend worden per adres.

§3.

Bij een eventuele aanvraag voor een appartementsgebouw is de subsidie bestemd voor de vereniging van mede-eigenaars tenzij ontegensprekelijk kan vastgesteld worden dat de investering verbonden is aan een individueel appartement. In dit laatste geval kunnen de gebruikers van dit appartement de subsidie aanvragen en bekomen.

Artikel 13. MAXIMUMSUBSIDIEBEDRAG

De gecumuleerde subsidie voor de dakisolatie en vervanging ramen, die door Infrac en de gemeente tezamen uitbetaald wordt, mag het factuurbedrag (voor de dakisolatie exclusief onderdak) in geen geval overtreffen.

AFDELING 6. BETALING VAN HET SUBSIDIEBEDRAG

Artikel 14. WIJZE VAN BETALING

Het subsidiebedrag wordt in 1 schijf uitbetaald door middel van storting op het rekeningnummer dat op het aanvraagformulier vermeld staat.

AFDELING 7. CONTROLE EN SANCTIES

Artikel 15. CONTROLE OP DE AANWENDING VAN DE TOEGEKENDE SUBSIDIE

De gemeente heeft steeds het recht toezicht en controle uit te oefenen bij de begunstigde van de subsidie die hem in het kader van dit reglement werd toegekend. De begunstigde verbindt zich er toe de nodige inlichtingen te verstrekken en de controle van de gemeente Herk-de-Stad te aanvaarden.

Artikel 16. SANCTIES

Indien de begunstigde één of meerdere verplichtingen voortvloeiend uit dit reglement niet nakomt, kan de gemeente het reeds betaalde subsidiebedrag geheel of gedeeltelijk terugvorderen of in voorkomend geval beslissen tot het niet uitbetalen of het gedeeltelijk niet uitbetalen van de toegekende subsidie. Verder kan voor een periode vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen de begunstigde uitgesloten worden om in de toekomst in aanmerking te komen voor subsidies van de gemeente Herk-de-Stad.

AFDELING 8. SLOTBEPALINGEN

Artikel 17. INWERKINGTREDING EN GELDIGHEIDSDUUR

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2016.



Artikel 18. OVERGANGSBEPALINGEN

Aanvragen die ingediend worden in de maanden oktober, november of december 2015 zullen opgenomen worden binnen het goedgekeurde reglement voor 2016.

Artikel 19. INTERPRETATIEGESCHILLEN EN ONVOORZIENE OMSTANDIGHEDEN

Alle interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden betreffende de toepassing van dit reglement worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 20. OPHEFFEN BESTAANDE REGLEMENTEN

Het gemeentelijk reglement goedgekeurd bij raadsbesluit van 23 december 2013 houdende gemeentelijk subsidiereglement voor het aanbrengen van dakisolatie en winddichte, isolerende onderdaken wordt opgeheven.

Contactgegevens dienst

Dienst Leefmilieu

Pikkeleerstraat 14 / 3540 Herk-de-Stad / tel. 013 38 03 10 / fax 013 55 23 33
www.herk-de-stad.be / leefmilieu@herk-de-stad.be